

교육시설안전 인증결과서

동남중학교

인증기간 2023.01.31~2028.01.30

「교육시설 등의 안전 및 유지관리 등에 관한 법률」 제11조에 따라
교육시설안전인증 발급하고 다음과 같이 결과를 안내해드립니다.



목차

01 교육시설안전 인증 사후관리 안내문

02 교육시설안전 인증 결과서

[별첨1] 분야별 심사 결과표 (교사동)

[별첨2] 건물동별 세부 심사 결과서 (교사동)

[별첨3] 세부 심사현황

교육시설안전 인증 사후관리 안내문

필독

동남중학교 교육시설 안전 인증 사후관리 안내

01 대상시설 사후관리

「교육시설안전 인증 운영 규정」 제15조에 따라 교육시설의 장은 인증 받은 기준에 맞도록 유지 관리하여야 합니다. 또한 교육시설안전 및 유지관리기준을 준수하여야 하고 교육시설 이용자가 준수하도록 관리해주셔야 합니다.

향후 대상 교육시설에 대해 교육부 장관이 실태 점검 등을 실시할 수 있으므로 지속적인 유지 관리에 힘써주시기를 당부드립니다. 이를 위해 교육시설의 장께서는 관리기관(교육청)과 지속적인 협력을 통해 교육시설 이용자가 안전한 환경 속에서 생활하고 활동할 수 있도록 많은 관심을 가져주시어야 합니다.

02 대상시설 인증 유효기간 도래에 따른 연장 갱신 안내

귀 교육시설의 안전인증 유효기간은 다음과 같습니다.

안전인증 유효기간 : 2023년 1월 31일부터 2028년 1월 30일까지입니다

귀 교육시설의 안전인증을 부여한 인증기관인 한국생산성본부인증원(주) 전문기관에서 별도 유효기간 도래 1년 전인 2027년 1월에 인증 연장 갱신에 대한 안내를 할 예정이며 안내를 받은 이후 귀 교육시설에서는 교육시설안전 인증 연장 갱신을 위한 인증 신청 준비를 해주시길 부탁드립니다.

안전인증 연장(갱신)을 위해 신청이 가능한 기간은 **2027년 7월 31일부터 2028년 1월 30일까지**이며, 이 기간 내 여러 교육시설안전 인증 전문기관 중 하나의 기관에 안전인증 연장(갱신)을 위한 신청서(자체평가서 등 포함)를 제출해주시길 부탁드립니다.

교육시설안전 인증 결과서

01 학교 현황

학 교 명	: 동남중학교
주 소	: 경기도 포천시 소흘읍 솔모루로3번길 69
건 축 물	: 교사동
연 면 적	: 4,361.25㎡

건물명	준공연도	연면적(㎡)	층수	비고
교사동	2002년	4,361.25㎡	지상4층/지하1층	

02 교육시설안전 인증 결과

인 증 대 상	: 교사동
인 증 등 급	: 우수 등급

○ 시설안전	과락 63점 미만	▼ 평점 83.61점	우수 79점 이상	최우수 90점 이상
○ 실내환경안전	과락 59점 미만	▼ 평점 72.37점	우수 74점 이상	최우수 84점 이상
○ 외부환경안전	과락 65점 미만	▼ 평점 82.42점	우수 81점 이상	최우수 92점 이상

유 효 기 간	2023.01.31. ~ 2028.01.30.(5년)
인 증 번 호	2301-중-052-07
인 증 기 관	한국생산성본부인증원(주)

교육시설안전 인증 제도란?

교육환경의 안전을 진단하고 취약점을 개선하기 위해 「교육시설 등의 안전 및 유지관리 등에 관한 법률」 제11조에 따라 실시하는 제도입니다. 학생들이 쾌적하고 안전한 환경에서 학습하고, 학교 안전사고 등을 예방할 수 있도록 도와드립니다.

				
안전사고 예방	안전환경 실태조사	D/B 구축	교육환경 개선	대국민 정보공개

03 종합 심사결과

- 동남중학교는 100점 만점 중 79.47점을 획득하여 교육시설안전 인증의 우수 등급을 받았습니다.
- 현장 점검, 관계자 인터뷰, 각종 서류 검토 등을 통해 동남중학교의 안전 인증을 심사한 결과, 전반적으로 학생들이 안전한 학교시설 환경에서 학습 및 생활하고 있음을 확인하였습니다.
- 특히, “내진성능 확보”, “실내환경 예방 관리”, “외부환경 실외활동공간”에서 학교의 관리가 적절하게 이루어지고 있습니다.
- 다만, 일부 지적 사항은 아래 분야별 심사 의견을 참고하여 향후보다 안전하고 쾌적한 교육환경 조성을 위해 노력해 주시기를 바랍니다.

04 분야별 심사결과

<p>① 시설안전 : 기준 79점 < 평점 83.61 점 우수</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 전기설비, 소방설비에 대한 점검과 안전관리가 적절하게 이루어지고 있고, 유지관리 상태가 전반적으로 양호합니다. ○ 공기조화설비 설치 및 필터에 대한 주기적인 점검이 필요합니다. ○ 화재 확산 방지를 위해 일부 방화구획 내 층간 내화 충전 등의 개선이 필요합니다. 	<p>구조안전 72 전기설비 90 87기계설비 소방설비 91</p>
<p>② 실내환경안전 : 기준 74점 > 평점 72.37 점 일반</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 실내 환경 예방 관리 부분에서 유지관리 상태가 전반적으로 양호합니다. ○ 다만, 일부 여담이문 개폐 시 보행자와 충돌사고를 예방하기 위한 안전조치가 필요합니다. 	<p>안전대책 74 55건축재료 안전 예방·관리 92</p>
<p>③ 외부환경안전 : 기준 81점 < 평점 82.42 점 우수</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 외부 환경안전 분야는 전반적으로 양호하게 관리되고 있으며 특히 실외 활동공간 부분에서 안전관리가 우수합니다. 	<p>보행·교통 73 보안체계 관리 80 100실외활동공간 교외영역 80</p>

별첨 1 분야별 심사 결과표 (교사동)

대범주	중범주	소범주	인증결과	
			배점	평점
시설 안전 (A)	1. 구조안전 (A-1)	① 시설물의 내진성능 확보	9	9
		② 비구조요소의 내진성능 확보	6	0
		③ 옹벽·석축·절토사면 등의 구조물 안전	5	5
		④ 시설물 안전(점검)등급	5	4
		① 전기설비 점검	3	3
	2. 전기설비 (A-2)	② 누전차단기 설치	3	3
		③ 수변전실 안전	2	1.5
		④ EPS/TPS실 및 분전함 안전	4	4
		⑤ 예비발전설비(비상전원) 안전	해당없음	
		⑥ 콘센트 설치 및 유지관리	3	2
		① 기계실 유지관리	2	2
	3. 기계설비 (A-3)	② 공기조화(정화)설비 관리	4	2.7
		③ 위생·급탕설비 관리	2	2
		④ 승강기 안전관리	2	2
		⑤ 신·재생에너지설비 안전관리	해당없음	
		① 가스시설 점검	해당없음	
	4. 가스시설 (A-4)	② 가스누출 관리를 위한 경보 및 차단설비의 설치	해당없음	
		③ 가스배관 설치 환경에 따른 안전관리	해당없음	
		④ 가스기기(연소기) 및 설치장소 안전관리	해당없음	
		⑤ 가스저장설비 및 설치장소 안전관리	해당없음	
① 소방시설 점검		3	3	
5. 소방설비 (A-5)	② 소화설비의 설치 및 성능확보	5	5	
	③ 경보설비 설치 및 성능확보	4	4	
	④ 방화문, 방화셔터 및 방화구획 안전	8	6	
	⑤ 피난구조설비(피난유도등, 피난기구 등) 설치 및 성능확보	2	2	
	실내 환경 안전 (B)	1. 안전대책 (B-1)	① 추락방지 조치	12
② 출입문 개폐 방식에 따른 안전대책			9	3.25
③ 시설물 돌출부에 대한 안전조치			7	7
④ 계단설치 기준			10	10
⑤ 체육관의 안전환경 조성			해당없음	
⑥ 도서실(자료실)의 안전환경 조성			3	3
2. 건축재료 안전 (B-2)		① 실내 공기질 관리	8	8
		② 유리재료의 안전조치	6	4
		③ 화재 예방을 위한 마감재료 관리	8	4.5
		④ 석면 안전관리	8	0
3. 예방관리 (B-3)		① 안전사고 및 재난 대응	6	6
		② 안전사고 예방 교육	8	8
		③ 안전 인식 제고를 위한 안전활동	5	5
		④ 응급통신시설(비상벨) 및 불법촬영 점검 관리	5	3
		① 교내 보행환경 안전관리	14	10
외부 환경 안전 (C)	1. 보행·교통안전 (C-1)	② 차량 출입 및 안전관리	8	5
	③ 비상차량 교통 계획 수립	8	7	
	① 학생안전을 위한 출입관리	8	4	
	② CCTV 설치 및 운영 점검 관리	12	12	
3. 실외 활동공간 (C-3)	③ 야간 조명시설 점검 관리	5	4	
	① 실외 안전사고 예방관리	8	8	
	② 체육기구·놀이시설 안전 관리	6	6	
	③ 운동장의 안전한 자재 사용 및 유지관리	7	7	
4. 교외영역 (C-4)	① 교육환경절대보호구역 내 보행환경 안전관리	15	12	
	② 공사장 등 위험환경에 대한 안전관리	해당없음		
심사 결과(100점 환산 기준)			79.47	

별첨 2 건물동별 세부 심사 결과서

01 건물 개요 및 심사결과

학 교 명	: 동남중학교
건 물 명	: 교사동
연 면 적	: 4,361.25m ²
평 가 점 수	: 79.47점

○ 시설안전	과락 63점 미만	▼ 평점 83.61점	우수 79점 이상	최우수 90점 이상
○ 실내환경안전	과락 59점 미만	▼ 평점 72.37점	우수 74점 이상	최우수 84점 이상
○ 외부환경안전	과락 65점 미만	▼ 평점 82.42점	우수 81점 이상	최우수 92점 이상

02 분야별 심사결과

1 시설안전

인증항목	인증결과	
1. 구조안전 (A-1)		
① 시설물의 내진성능 확보	○ 내진 성능이 확보된 건축물입니다 * 2020년도 내진성능평가 결과 내진성능 확보	
배점		평점
9.0점		9.0점
② 비구조요소의 내진 성능 확보	○ 지진 등 재난 발생 시 비구조요소(천장재, 외부마감재 등)의 탈락 등이 우려됩니다. 구성원의 안전을 위해 안전교육 및 대피 훈련 등을 하시기 바랍니다.	
배점		평점
6.0점		0점

인증항목		인증결과
③ 응벽·석축 절토사면 등의 구조물 안전		<ul style="list-style-type: none"> ○ 응벽(흙막이 벽체)의 균열 및 토사 유실 등의 위험 요소 발견되지 않았으며, 「교육시설법」에 따라 연 3회 안전 점검을 하고 있습니다. ○ 지반 및 사면 등에 위험 요소가 발견되지 않았으며 「교육시설법」에 따라 연 2회 안전 점검을 하고 있습니다 ○ 담장 및 펜스 등에 위험 요소가 발견되지 않았으며 「교육시설법」에 따라 월 1회 안전 점검을 하고 있습니다
배점	평점	
5.0점	5.0점	
④ 시설물 안전 점검 등급		○ 안전 점검 결과 B 등급으로 관리되고 있습니다
배점	평점	
5.0점	4.0점	

2. 전기설비 (A-2)

① 전기설비 점검		○ 전기설비 정기 검사 및 일상점검 실시 결과 교내 전기설비가 누전, 감전 사고 등으로부터 안전하게 관리되고 있습니다.
배점	평점	
3.0점	3.0점	
② 누전차단기 설치		○ 누전사고 방지/예방을 위한 누전차단기가 적절하게 설치되어 있습니다.
배점	평점	
3.0점	3.0점	
③ 수변전실 안전		<ul style="list-style-type: none"> ○ 전기실은 침수우려가 없는 옥외에 설치되어 있습니다 ○ 전기실 내 배전계통도 및 기기조작 순서를 비치하여 비상시 신속한 대처가 가능하도록 관리하기 바랍니다.
배점	평점	
2.0점	1.5점	

인증항목		인증결과
④ EPS/TPS실 및 분전함 안전		<ul style="list-style-type: none"> ○ 전기/통신배선실(EPS/TPS)이 적절하게 관리되고 있습니다 ○ 분전반이 적절하게 관리되고 있습니다
배점	평점	
4.0점	4.0점	
⑤ 예비발전설비(비상전원) 안전		○ 해당없음
배점	평점	
-	-	
⑥ 콘센트 설치 및 유지관리		<ul style="list-style-type: none"> ○ 감전 및 화재사고 예방을 위해 공간의 특성에 적합한 콘센트를 설치하였습니다. ○ 전반적으로 멀티탭을 다중으로 사용하고 있습니다 누전 차단 성능이 내장된 멀티탭 사용을 권장합니다.
배점	평점	
3.0점	2.0점	

3. 기계설비 (A-3)

① 기계실 유지관리		○ 기계실은 적절하게 유지관리되고 있습니다
배점	평점	
2.0점	2.0점	
② 공기조화(정화)설비 관리		<ul style="list-style-type: none"> ○ 전체 실(내)에 공기조화설비 설치 및 필터에 대한 주기적인 점검이 필요합니다. ○ 냉난방기 실내기에 대한 종합 분해 세척 확인하였습니다 다만 실외기 청소가 필요합니다.
배점	평점	
4.0점	2.7점	
③ 위생·급탕설비 관리		<ul style="list-style-type: none"> ○ 수질관리를 위해 저수 조 등을 주기적으로 점검 및 관리하고 있습니다. ○ 정수기 등을 주기적으로 청소하여 먹는 물을 위생적으로 관리하고 있습니다.
배점	평점	
2.0점	2.0점	

인증항목		인증결과
④ 승강기 안전관리		o 승강기 내 안전 확보를 위해 주기적인 점검 및 CCTV, 비상 통신장비를 정상적으로 작동하고 있습니다.
배점	평점	
2.0점	2.0점	
⑤ 산·재생에너지설비 안전관리		o 해당없음
배점	평점	
-	-	

4. 가스시설 (A-4)

① 가스시설 점검		o 해당없음
배점	평점	
-	-	
② 가스누출 관리를 위한 경보 및 차단설비의 설치		o 해당없음
배점	평점	
-	-	
③ 가스배관 설치 환경에 따른 안전관리		o 해당없음
배점	평점	
-	-	

인증항목		인증결과
④ 가스기기(연소기) 및 설치장소 안전관리		○ 해당없음
배점	평점	
-	-	
⑤ 가스저장설비 및 설치장소 안전관리		○ 해당없음
배점	평점	
-	-	

5. 소방설비 (A-5)

① 소방시설 점검		○ 소방시설 점검 결과 별도 지적사항이 없었습니다
배점	평점	
3.0점	3.0점	
② 소화설비의 설치 및 성능확보		○ 옥내소화전 및 연결송수구가 적절하게 관리되고 있습니다 ○ 화재 발생 시 원활하게 소화 활동이 이루어질 수 있도록 소화기 및 소화 펌프가 정상적으로 작동하고 있습니다.
배점	평점	
5.0점	5.0점	
③ 경보설비 설치 및 성능확보		○ 화재에 신속하게 대응하고 화재 확산을 방지하기 위한 경보설비(비상경보설비, 비상방송설비, 자동화재탐지설비, 감지기 등)가 적절히 설치되어 있습니다
배점	평점	
4.0점	4.0점	

인증항목		인증결과
④ 방화문, 방화셔터 및 방화구획 안전		<ul style="list-style-type: none"> ○ 화재 발생 시 방화문이 정상적으로 작동되도록 관리하고 있습니다. ○ 화재 발생 시 방화셔터가 정상적으로 작동되도록 관리하고 있습니다. ○ 화재 확산 방지를 위해 관통 부위의 내화 충전 성능확보 등의 개선이 필요합니다.
배점	평점	
8.0점	6.0점	
⑤ 피난구조설비(피난유도등, 피난기구 등 설치 및 성능확보		
배점	평점	<ul style="list-style-type: none"> ○ 화재 발생 시 신속하게 대피할 수 있도록 피난 안내시뮬 유도등, 피난안내도)이 적절하게 관리되고 있습니다
2.0점	2.0점	

2 실내환경안전

인증항목		인증결과
1. 안전대책 (B-1)		
① 추락방지 조치		<ul style="list-style-type: none"> ○ 창문 추락 사고를 방지하기 위해 예방 및 안전 보호 조치 안전봉 설치 등이 마련되었습니다 ○ 지붕 옥상 공간에서 추락을 방지하기 위한 난간 높이가 기준(120cm 이상)에 미달하오니 개선해 주시기 바랍니다
배점	평점	
12.0점	7.0점	
② 출입문 개폐 방식에 따른 안전대책		<ul style="list-style-type: none"> ○ 여닫이문에 손 끼임 방지 장치를 설치해 주시기 바랍니다 ○ 여닫이문 개폐 시 보행자와 충돌사고가 발생하지 않도록 문이 열리는 반경을 인지할 수 있는 바닥 스티커 등을 설치해 주시기 바랍니다. ○ 일반교실, 지원 공간 등의 출입문에 돌출물이 있으므로 안전 사고 예방을 위해 개선해 주시기 바랍니다.
배점	평점	
9.0점	3.25점	
③ 시설물 돌출부에 대한 안전조치		<ul style="list-style-type: none"> ○ 벽체, 기둥 등의 모서리가 날카로운 부분 없이 안전하게 관리되고 있습니다.
배점	평점	
7.0점	7.0점	
④ 계단설치 기준		<ul style="list-style-type: none"> ○ 피난 시 신속하게 대피할 수 있도록 각 교실로부터 계단까지의 거리(50m 이내)가 적절합니다 ○ 각 계단의 인지성 확보 미끄럼 방지 등이 적절하게 관리되고 있습니다. ○ 계단 난간 높이와 난간 살 간격 등이 적절하게 관리되고 있습니다.
배점	평점	
10.0점	10.0점	
⑤ 체육관의 안전환경 조성		<ul style="list-style-type: none"> ○ 해당없음
배점	평점	
-	-	

인증항목		인증결과
⑥ 도서실(자료실)의 안전환경 조성		<ul style="list-style-type: none"> ○ 도서실 내 책장(서고)이 넘어지지 않도록 적절하게 관리되고 있습니다. ○ 도서실 마감재가 훼손 없이 관리되고 있습니다
배점	평점	
3.0점	3.0점	

2. 건축재료 안전 (B-2)

① 실내 공기질 관리		<ul style="list-style-type: none"> ○ 주기적인 실내공기 질 측정을 시행하고 있으며 유해 물질이 기준치 이내로 안전기준에 적합하게 관리되고 있습니다.
배점	평점	
8.0점	8.0점	
② 유리재료의 안전조치		<ul style="list-style-type: none"> ○ 출입문에 사용된 유리가 파손 시 파편이 흩어지지 않도록 조치(비산 방지 필름부착 등 해주시기 바랍니다)
배점	평점	
6.0점	4.0점	
③ 화재 예방을 위한 마감재료 관리		<ul style="list-style-type: none"> ○ 화재 발생 시 불이 확산하지 않도록 실내 벽 기둥 천장 외부 마감재 등에 불연 준불연 시험성적서를 득한 재료를 사용하시기 바랍니다.
배점	평점	
8.0점	4.5점	
④ 석면 안전관리		<ul style="list-style-type: none"> ○ 석면이 파손 및 흩어지지 않도록 관리하고 향후 석면 해체 제거 계획을 수립하고 철거해 주시기 바랍니다(석면 지하 기계실)
배점	평점	
8.0점	0점	<ul style="list-style-type: none"> * 근거 : 22년6월 석면조사 결과보고서

인증항목		인증결과
3. 예방관리 (B-3)		
① 안전사고 및 재난 대응		○ 학교 안전사고 예방 계획을 수립하여 적절하게 추진하고 있습니다.
배점	평점	
6.0점	6.0점	
② 안전사고 예방 교육		○ 비상시 신속한 대처를 위해 학생과 교직원에게 안전교육과 소방 훈련을 하고 있습니다.
배점	평점	
8.0점	8.0점	
③ 안전 인식 제고를 위한 안전활동		○ 매월 4일에 안전 점검의 날 점검을 하고 있습니다
배점	평점	
5.0점	5.0점	
④ 응급통신시설(비상벨) 및 불법촬영 점검 관리		○ 비상시 신속한 대처를 위해 화장실 비상벨 비상전화 등을 사각지대 없이 설치하기를 바랍니다.
배점	평점	
5.0점	3.0점	

3 외부환경안전

인증항목		인증결과
1. 보행·교통안전 (C-1)		
① 교내 보행환경 안전관리		<ul style="list-style-type: none"> ○ 보행로와 차로 간 높이 차이로 분리되어 안전하게 운영되고 있습니다. ○ 출입구에 캐노피는 설치되었으나 건물의 외벽 조경 및 완충 공간이 미확인되어 보행로의 안전성 확보가 필요합니다. ○ 보도 포장미흡하여 보행 시 안전사고 발생에 원인이 될 수 있으니 관리가 필요합니다.
배점	평점	
14.0점	10.0점	
② 차량 출입 및 안전관리		<ul style="list-style-type: none"> ○ 등하교 시 교통안전 지도를 하여 학생들이 안전하게 등하교 할 수 있도록 적절하게 관리하고 있습니다. ○ 차량 진출입 구간에 보행 안전을 위한 시설물(과속방지턱, 출차시스템 등) 설치를 권장합니다.
배점	평점	
8.0점	5.0점	
③ 비상차량 교통 계획 수립		<ul style="list-style-type: none"> ○ 교내 교사동 대부분이 비상 차량 접근은 가능하나 동선에 장애물(교사동 측면 비가림막, 후면 분리수거함)이 있어 원활한 진입을 위해 관리가 필요합니다.
배점	평점	
8.0점	7.0점	
2. 보안체계 관리 (C-2)		
① 학생안전을 위한 출입관리		<ul style="list-style-type: none"> ○ 외부인에 의한 안전사고 예방을 위해 건물 출입 관리 대장들 마련하고 있으나 일부 출입구는 개방 운영하고 있어 외부인 출입에 대한 추가 관리가 필요합니다.
배점	평점	
8.0점	4.0점	
② CCTV 설치 및 운용 점검 관리		<ul style="list-style-type: none"> ○ 교내 범죄 예방을 위해 고성능의 CCTV를 적절하게 유지 관리하고 있습니다.
배점	평점	
12.0점	12.0점	
③ 야간 조명시설 점검 관리		<ul style="list-style-type: none"> ○ 야간에도 사람 또는 사물을 충분히 인지할 수 있도록 사각지대 없이 조명시설이 설치되고 적절하게 관리되고 있습니다. ○ 절연 및 방수 성능확보를 위해 보안등 등주 내 방수형 접속재 사용을 권장합니다.
배점	평점	
5.0점	4.0점	

인증항목		인증결과
3. 실외 활동공간 (C-3)		
① 실외 안전사고 예방관리		○ 실외 활동공간(휴게시설 등) 과 시설물이 안전하게 관리되고 있습니다.
배점	평점	
8.0점	8.0점	
② 체육기구 놀이시설 안전관리		○ 체육 기구 등이 안전하게 관리되고 있습니다
배점	평점	
6.0점	6.0점	
③ 운동장의 안전한 자재 사용 및 유지관리		○ 마사토 포장 운동장으로 유해 중금속이 기준치를 초과하지 않도록 적절하게 관리되고 있습니다. ○ 농구장은 유해성 기준치를 초과하지 않는 탄성 포장재를 설치하여 관리되고 있습니다.
배점	평점	
7.0점	7.0점	

4. 교외영역 (C-4)		
① 교육환경절대보호구역 내 보행환경 안전관리		○ 학교 주변 교육환경 절대 보호구역 내 보행환경이 대체로 안전하게 조성되어있습니다. ○ 등하교구간의 안전 보행을 위해 시설물 횡단보도 등 설치 필요하오니 유관기관(경찰청)과 협의해 주시기 바랍니다
배점	평점	
15.0점	12.0점	
② 공사장 등 위험환경에 대한 안전관리		○ 해당없음
배점	평점	
-	-	

별첨 3 세부 심사현황

01 시설안전

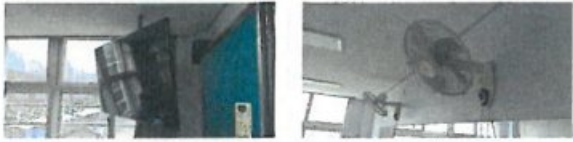
1. 구조안전 (A-1)

① 시설물의 내진성능 확보

구분	항목	내용	비고
내진성능평가 후 내진성능 확인 (양호)	내진성능평가	내진성능평가 실시	
	내진성능평가 결과	내진성능평가 결과 양호	
	내진성능평가 보고서	내진성능평가 보고서 제출	
	내진성능평가 결과	내진성능평가 결과 양호	

내진성능평가 후
내진성능 확인 (양호)

② 비구조요소의 내진성능 확보



비구조요소 설치 상태 (양호)

비구조요소의 내진성능
확인 가능한 서류 미제출
(미흡)

③ 옹벽·석축·절토사면 등의 구조물 안전

구분	항목	내용	비고
지반 점검결과표 (양호)	지반 안전성 평가	지반 안전성 평가 실시	
	지반 안전성 평가 결과	지반 안전성 평가 결과 양호	
	지반 안전성 평가 보고서	지반 안전성 평가 보고서 제출	
	지반 안전성 평가 결과	지반 안전성 평가 결과 양호	

지반 점검결과표
(양호)

구분	항목	내용	비고
담장 점검결과표 (양호)	담장 안전성 평가	담장 안전성 평가 실시	
	담장 안전성 평가 결과	담장 안전성 평가 결과 양호	
	담장 안전성 평가 보고서	담장 안전성 평가 보고서 제출	
	담장 안전성 평가 결과	담장 안전성 평가 결과 양호	

담장 점검결과표
(양호)

④ 시설물 안전(점검)등급

구분	항목	내용	비고
정기안전점검 결과 (B등급)	정기안전점검 실시	정기안전점검 실시	
	정기안전점검 결과	정기안전점검 결과 B등급	
	정기안전점검 보고서	정기안전점검 보고서 제출	
	정기안전점검 결과	정기안전점검 결과 B등급	

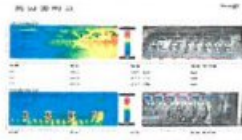
정기안전점검 결과
(B등급)

2. 전기설비 (A-2)

① 전기설비 점검



전기설비 정기검사 실시 (양호)



전기설비 열화상 측정결과 (양호)



전기설비 점검 기록표(양호)



전기설비 안전관리규정 (양호)

② 누전차단기 설치



누전차단기 설치 (양호)

인체감전보호용 누전차단기 내장형 (양호)

③ 수변전실 안전



수변전설비 옥외설치 (양호)

수변전설비 단선결선도 및 기기조작순서 비치 (미흡)

④ EPS/TPS실 및 분전함 안전



EPS실 분진발생 방지 바닥마감 (양호)

EPS실 출입관리 (양호)

분전함 설치 (양호)

⑤ 예비발전설비(비상전원) 안전 : 해당없음

⑥ 콘센트 설치 및 유지관리



방우형 콘센트 (양호)

일반형 콘센트 (양호)

멀티콘센트 다중사용 (미흡)

3. 기계설비 (A-3)

① 기계실 유지관리



기계실 유지관리
(양호)

유지관리매뉴얼
(양호)

② 공기조화(정화)설비 관리



일부 실(내)에 공기청정기 설치

공기청정기 점검

공기순환기 필터 성적서
(양호)

③ 위생·급탕설비 관리



저수조 청소필증
(양호)

급수관수 수질검사성적서
(양호)

정수기 수질검사성적서
(양호)

정수기 점검기록
(양호)

④ 승강기 안전관리



승강기 정기검사, 자체점검결과
(양호)

승강기 CCTV 상태
(양호)

비상통신장비
(양호)

⑤ 신·재생에너지설비 안전관리 : 해당없음

4. 가스시설 (A-4)

- ① 가스시설 점검 : 해당없음
- ② 가스누출 관리를 위한 경보 및 차단설비의 설치 : 해당없음
- ③ 가스배관 설치 환경에 따른 안전관리 : 해당없음
- ④ 가스기기(연소기) 및 설치장소 안전관리 : 해당없음
- ⑤ 가스저장설비 및 설치장소 안전관리 : 해당없음

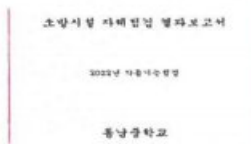
5. 소방설비 (A-5)

① 소방시설 점검



소방시설 종합정밀점검 결과 (양호)

구분	소방시설	점검결과	비고
소화기	소화기	양호	
소화수	소화수	양호	
소화펌프	소화펌프	양호	
소화전	소화전	양호	
연결수구	연결수구	양호	
경보설비	경보설비	양호	
방화문	방화문	양호	
방화셔터	방화셔터	양호	
방화구획	방화구획	양호	
피난구획	피난구획	양호	
비상조명	비상조명	양호	
피난유도등	피난유도등	양호	
소방시설	소방시설	양호	



소방시설 작동기능점검 결과 (양호)

구분	소방시설	점검결과	비고
소화기	소화기	양호	
소화수	소화수	양호	
소화펌프	소화펌프	양호	
소화전	소화전	양호	
연결수구	연결수구	양호	
경보설비	경보설비	양호	
방화문	방화문	양호	
방화셔터	방화셔터	양호	
방화구획	방화구획	양호	
피난구획	피난구획	양호	
비상조명	비상조명	양호	
피난유도등	피난유도등	양호	
소방시설	소방시설	양호	

② 소화설비의 설치 및 성능확보



옥내소화전 (양호)



연결수구 (양호)



소화기 비치 (양호)



소화펌프 (양호)

③ 경보설비 설치 및 성능확보



감지기 설치 (양호)



시각경보기 (양호)



사이렌 (양호)



수신반 (양호)

④ 방화문, 방화 셔터 및 방화구획 안전



방화문 및
옥상비상개폐장치 (양호)



방화셔터 관리상태 (양호)



관통부위 방화구획 처리
(미흡)

⑤ 피난구조설비(피난유도등, 피난기구 등) 설치 및 성능확보



피난 유도등 관리상태 (양호)



비상조명 (양호)



피난안내도 관리상태
(양호)

02 실내환경안전

1. 안전대책 (B-1)

① 추락방지 조치



옥상난간 추락방지 조치 (미흡)



교실 추락방지 조치 (양호)



복도 추락방지 조치 (양호)



교무실 추락방지 조치 (양호)

② 출입문 개폐 방식에 따른 안전대책



미달이문 손끼임 방지 조치 (양호)



여달이문 손끼임 방지 조치 (미흡)
시창 미설치 (미흡)



밖여달이문 시인성 미조치 (미흡)



출입구 시건장치 돌출 (미흡)

③ 시설물 돌출부에 대한 안전조치



공용부 돌출부 모서리 상태 (양호)

④ 계단설치 기준



미끄럼 방지 조치 (양호)
인지성 조치 (양호)



계단 난간 기준 확보 (양호)



최상층 계단참 난간 기준높이 확보 (양호)



계단참 폭 확보 (양호)

⑤ 체육관의 안전환경 조성 : 해당없음

⑥ 도서관(자료실)의 안전환경 조성



도서관 안전관리 상태 (양호)



도서관 내 책장 전도방지 조치 (양호)

2. 건축재료 안전 (B-2)

① 실내 공기질 관리



공기질 측정결과 (양호)

② 유리재료의 안전조치



출입문 강화유리(KS L2002)

③ 화재 예방을 위한 마감재료 관리



벽, 천장재료(도장, 텍스)



벽재료(목재, 벽지)

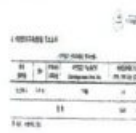


벽재료(목재)



외부재료(벽돌, 복합판넬)

④ 석면 안전관리



석면조사결과서(석면 함유:지하1층 기계실) (미흡)

3. 예방관리 (B-3)

① 안전사고 및 재난 대응



학교 안전사고 예방계획 (양호)

② 안전사고 예방 교육



안전교육 실적보고 (양호)

소방훈련 실시 (양호)

③ 안전 인식 제고를 위한 안전활동



안전점검의 날 점검실시 (양호)

④ 응급통신시설(비상벨) 및 불법촬영 점검 관리



비상벨 일부 설치 (미흡)

비상벨 수신장치 (양호)

불법촬영기기 점검실시 (양호)

03 외부환경안전

1. 보행·교통안전 (C-1)

① 교내 보행환경 안전관리



교내 보차분리 상태 (양호)



교사동 캐노피 확보 상태 (양호)



교사동 외벽 조경공간 2m 미확보 (미흡)



보행로 포장탈락 (미흡)

② 차량 출입 및 안전관리



차량 출입 및 안전시설 미설치 미흡



등하교 안전지도 계획서(양호)

③ 비상 차량 교통 계획 수립



교내 비상 차량 진입 확보 (양호)



교사동 측벽 진입로 장애물 (미흡)

2. 보안체계 관리 (C-2)

① 학생안전을 위한 출입관리



출입구 출입관리 확인서 (50%)



출입구 방문기록대장 (양호)



부출입구 개방운영 (미흡)

② CCTV 설치 및 운영 점검 관리



CCTV 위치도



CCTV 유지관리(양호)



저장기간 30일 (양호)

③ 야간 조명시설 점검 관리



옥외 보안등설비 평면도



교내 조명 설치상태 (양호)



등주 내 방수함 미설치 (미흡)

3. 실외 활동공간 (C-3)

① 실외 안전사고 예방관리



외부활동공간 자연적 감시 가늌 운동장 측면위치(양호)



시설물 유지관리 (양호)



교내 조경 상태 (양호)

② 체육기구·놀이시설 안전관리



축구골대 충격완화패드 설치 및 전도방지조치 (양호)



농구골대 충격완화패드 설치 및 전도방지조치 (양호)



③ 운동장의 안전한 자재 사용 및 유지관리



교내 운동장 상태 (양호)



농구장 탄성포장재 시험성적서 (양호)



운동장 정기점검기록(양호)

4. 교외영역 (C-4)

① 교육환경절대보호구역 내 보행환경 안전관리



교육환경절대보호구역 (동남중학교)



보차분리 및 과속방지시설 설치(양호)



보안등설치(양호)

② 공사장 등 위험환경에 대한 안전관리 : 해당없음

